



Main Office - Department of Housing
264 Harbor Blvd., Building A, Belmont, CA 94002-4017

Housing & Community Development (HCD)
Tel: (650) 802-5050

Housing Authority of the County of San Mateo (HACSM)
Tel: (650) 802-3300

Board of Supervisors:
Dave Pine
Noelia Corzo
Ray Mueller
Warren Slocum
David Canepa

Director:
Raymond Hodges

Deputy Director:
Rose Cade

**SAN MATEO COUNTY – DEPARTMENT OF HOUSING
2022-2023, 2023-2024 and 2024-2025 ANNUAL ACTION PLANS
NOTICE OF MINOR AMENDMENT**

San Mateo County is announcing a minor amendment to its 2022-2023, 2023-2024 and 2024-2025 Annual Action Plans for the Community Development Block Grant (CDBG), HOME Investment Partnership (HOME), and Emergency Solutions Grants (ESG) programs to use unallocated ESG funds for a Program Year 2024 project.

On or about October 21, 2024, San Mateo County intends to submit the following minor amendment to its 2022-2023, 2023-2024 and 2024-2025 Annual Action Plans to the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) for the following action:

- Allocate previously unallocated ESG funds to a new 2024-2025 project sourced via an over-the-counter process:
 - Allocate \$9,599.37 in 2022-2023 ESG funds to Star Vista to support a Rapid Re-Housing program.
 - Allocate \$59,498.03 in 2023-2024 ESG funds to Star Vista to support a Rapid Re-Housing program.

Background:

As per federal HUD requirements, the County of San Mateo HOME Consortium develops a Consolidated Plan (ConPlan) every five years to identify housing, community development, and economic development needs throughout the County. Through an analysis of current housing needs, the state of the housing market, and comprehensive community engagement process, the County has established a vision, priorities, and goals to allocate its funding from HUD to improve the lives of residents of the County. At the beginning of each new year in the five-year ConPlan cycle, the County creates an Annual Action Plan, which outlines the expected resources to be received from HUD, the projects to be funded via those resources and the measurable goals to be achieved via those programs that year. From time-to-time the ConPlan and/or Annual Action Plan needs to be adjusted, which is called either a minor or substantial amendment depending on the nature of the change.

On May 3, 2022, the County of San Mateo's Board of Supervisors held a public hearing and authorized the 2022-23 Annual Action Plan (AAP). After the May 3, 2022 authorization of the AAP, the County of San Mateo submitted the final AAP to HUD for review and approval. The County is proposing to amend this plan now with the allocation of ESG funding outlined in this minor amendment.

On April 25, 2023, the County of San Mateo's Board of Supervisors held a public hearing and authorized the San Mateo County 2023-27 Consolidated Plan (ConPlan) and 2023-24 Annual Action Plan (AAP). On May 15, 2023, the County of San Mateo submitted the final ConPlan and AAP to HUD for review and approval. The County is proposing to amend this plan now with the allocation of ESG funding outlined in this minor amendment.

On April 23, 2024, the County of San Mateo's Board of Supervisors held a public hearing and authorized the 2024-2025 Annual Action Plan (AAP), which has submitted to HUD for review and approval. The County is proposing to amend this plan now with the allocation of ESG funding outlined in this minor amendment.

Public Comment Period

The language for the draft 2022-2023, 2023-2024 and 2024-2025 Annual Action Plan amendments outlined in this notice is available for comment from all interested parties from on or about October 3, 2024, through October 18, 2024.

Interested parties are invited to submit comments on the above action to Douglas Frederick at dwfrederick@smchousing.org. All comments are due by October 18, 2024.

Date of Publication: October 3, 2024



Main Office - Department of Housing
264 Harbor Blvd., Building A, Belmont, CA 94002-4017

Housing & Community Development (HCD)
Tel: (650) 802-5050

Housing Authority of the County of San Mateo (HACSM)
Tel: (650) 802-3300

Board of Supervisors:

Dave Pine
Noelia Corzo
Ray Mueller
Warren Slocum
David Canepa

Director:
Raymond Hodges

Deputy Director:
Rose Cade

**CONDADO DE SAN MATEO, DEPARTAMENTO DE VIVIENDA
PLANES DE ACCIÓN ANUAL 2022-2023, 2023-2024 y 2024-2025
NOTIFICACIÓN DE ENMIENDA MENOR**

El Condado de San Mateo anuncia una enmienda menor a sus Planes de acción anual 2022-2023, 2023-2024 y 2024-2025 para los programas de Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (Community Development Block Grant, CDBG), Asociaciones para Inversión en Vivienda HOME y Subvenciones de Soluciones de Emergencia (Emergency Solutions Grants, ESG) para la utilización de fondos de ESG sin asignar para un proyecto del Año del programa 2024.

Para el 21 de octubre de 2024 o una fecha cercana, el Condado de San Mateo planea presentar las siguientes enmiendas menores a sus Planes de acción anual 2022-2023, 2023-2024 y 2024-2025 ante el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Estados Unidos (Housing and Urban Development, HUD), para tomar las siguientes medidas:

- Asignar fondos de ESG no asignados previamente para un nuevo proyecto de 2024-2025 financiado a través de un proceso extrabursátil:
 - Asignar \$9,599.37 de fondos de ESG 2022-2023 a Star Vista para apoyar el programa Rapid Re-Housing.
 - Asignar \$59,498.03 de fondos de ESG 2023-2024 a Star Vista para apoyar el programa Rapid Re-Housing.

Contexto:

De conformidad con los requisitos federales del HUD, cada cinco años, el consorcio de HOME del Condado de San Mateo desarrolla un Plan consolidado (Consolidated Plan, ConPlan) para identificar las necesidades de vivienda, desarrollo comunitario y desarrollo económico en todo el condado. Mediante un análisis de las necesidades actuales de vivienda, el estado del mercado de viviendas y un proceso integral de participación comunitaria, el Condado estableció su visión, sus prioridades y sus objetivos para asignar sus fondos del HUD a fin de mejorar las vidas de los residentes del condado. Al comienzo de cada año en el ciclo de cinco años del ConPlan, el Condado crea un Plan de acción anual (Annual Action Plan, AAP), el cual detalla los recursos que se esperan del HUD, los proyectos que serán financiados con esos recursos y los objetivos medibles que se alcanzarán con esos programas durante el año. Cada cierto tiempo, resulta necesario ajustar el ConPlan o el Plan de acción anual, y este ajuste se denomina enmienda menor o sustancial, dependiendo de las características del cambio.

El 3 de mayo de 2022, la Junta de Supervisores del Condado de San Mateo llevó a cabo una audiencia pública y autorizó el Plan de acción anual 2022-2023. Luego de la autorización del AAP del 3 de mayo de 2022, el Condado de San Mateo presentó el AAP final ante el HUD para

su revisión y aprobación. El Condado propone modificar este plan ahora para asignar los fondos de ESG mencionados en esta enmienda menor.

El 25 de abril de 2023, la Junta de Supervisores del Condado de San Mateo llevó a cabo una audiencia pública y autorizó el Plan consolidado (ConPlan) 2023-2027 y el Plan de acción anual (AAP) 2023-2024 del Condado de San Mateo. El 15 de mayo de 2023, el Condado de San Mateo presentó el ConPlan y el AAP finales ante el HUD para su revisión y aprobación. El Condado propone modificar este plan ahora para asignar los fondos de ESG mencionados en esta enmienda menor.

El 23 de abril de 2024, la Junta de Supervisores del Condado de San Mateo llevó a cabo una audiencia pública y autorizó el Plan de acción anual (AAP) 2024-2025, el cual presentó ante el HUD para su revisión y aprobación. El Condado propone modificar este plan ahora para asignar los fondos de ESG mencionados en esta enmienda menor.

Período de comentarios públicos

Desde el 3 de octubre de 2024 (o una fecha cercana) hasta el 18 de octubre de 2024, todas las partes interesadas podrán enviar comentarios sobre el texto del borrador de las enmiendas a los Planes de acción anual 2022-2023, 2023-2024 y 2024-2025 que se detallan en esta notificación.

Las partes interesadas están invitadas a enviar sus comentarios sobre las medidas mencionadas a Douglas Frederick a dwfrederick@smchousing.org. La fecha límite para los comentarios es el 18 de octubre de 2024.

Fecha de publicación: 3 de octubre de 2024